

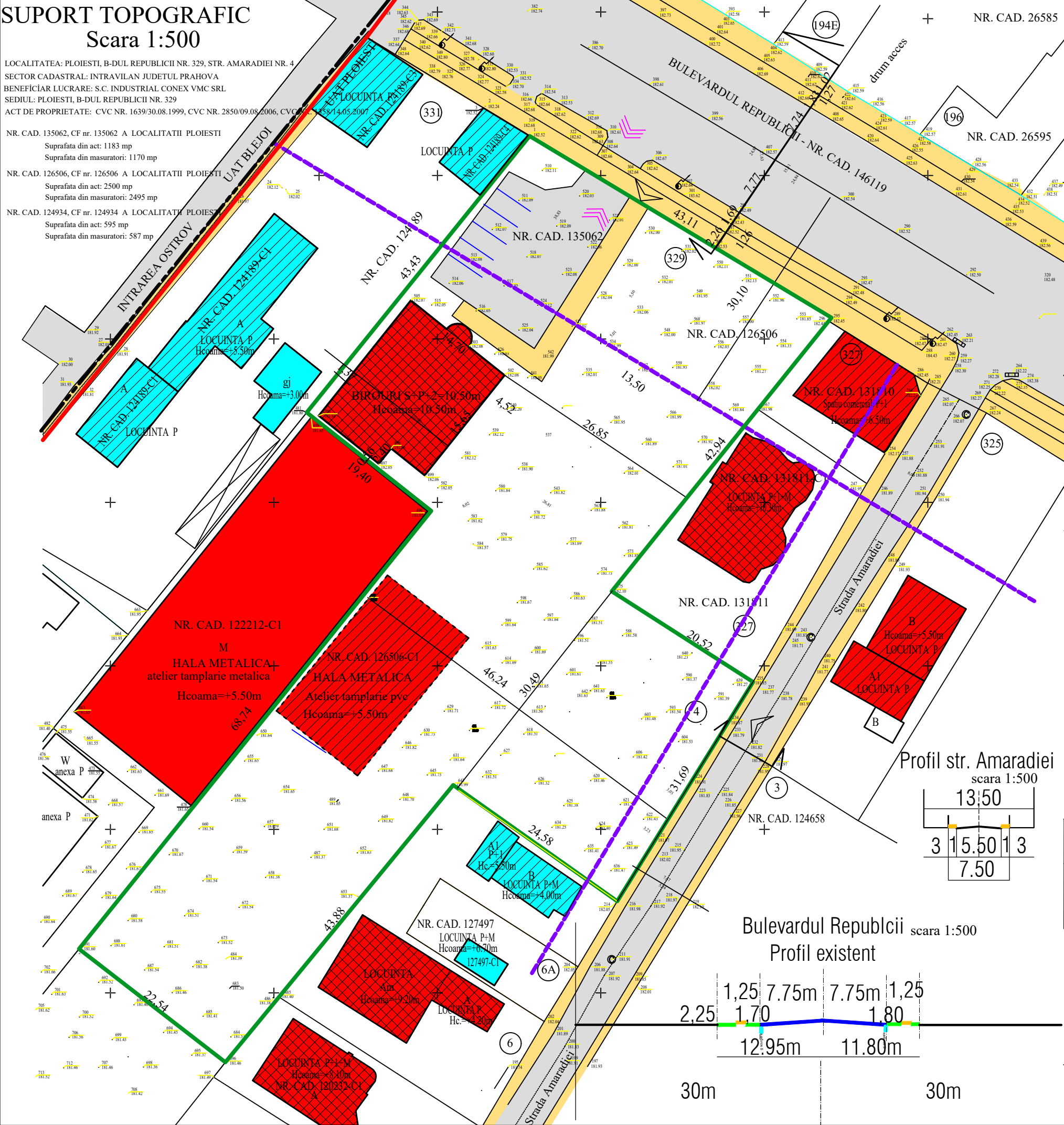
SUPORT TOPOGRAFIC  
Scara 1:500

LOCALITATEA: PLOIESTI, B-DUL REPUBLICII NR. 329, STR. AMARADIEI NR. 4  
SECTOR CADASTRAL: INTRAVILAN JUDETUL PRAHOVA  
BENEFICIAR LUCRARE: S.C. INDUSTRIAL CONEX VMC SRL  
SEDIUL: PLOIESTI, B-DUL REPUBLICII NR. 329  
ACT DE PROPRIETATE: CVC NR. 1639/30.08.1999, CVC NR. 2850/09.05.2006, CVC NR. 1458/14.05.2007

NR. CAD. 135062, CF nr. 135062 A LOCALITATII PLOIESTI  
Suprafata din act: 1183 mp  
Suprafata din masuratori: 1170 mp

NR. CAD. 126506, CF nr. 126506 A LOCALITATII PLOIESTI  
Suprafata din act: 2500 mp  
Suprafata din masuratori: 2495 mp

NR. CAD. 124934, CF nr. 124934 A LOCALITATII PLOIESTI  
Suprafata din act: 595 mp  
Suprafata din masuratori: 587 mp



Plansa  
nr.2

P.U.D.

ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE

UTR N6 : POT 40%, CUT=1.5 ; IS-Lmx

- LIMITA TEREN, S = 4252mp
- LIMITA U.A.T.
- LIMITA INTRAVILAN
- REGIM DE ALINIERE (conf. PUG)  
30m- din ax str Republicii  
3m fata de aliniament la str. Amaradiiei

STAREA CLADIRILOR

- BUNA
- MEDIOCRA
- REA

STRUCTURA CLADIRILOR

- DURABILA
- SEMIDURABILA
- NEDURABILA

Legenda

- CLADIRI EXISTENTE
- CLADIRI EXISTENTE ( propuse pentru desfiintare)
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE

Sc=529mp, P.O.T.existent 12.5%,  
Scd=1283mp, C.U.T.existent = 0,3

PROIECTANT : S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L	
J 29 /2515 / 2008, CUI 24452011 PLOIESTI, str. Banesti, nr.20	
SEF PROIECT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU
PROIECTAT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU
PROIECTAT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU

Titlu proiect:  
CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE COLECTIVE S+P+3,  
SI S+P+3-4 retras, ALEE PIETONALA SI CAROSABILA

Amplasament str. Republicii, nr. 329, str. Amaradiiei, nr.4 Ploiesti,jud. Prahova

Beneficiar: S.C. INDUSTRIAL CONEX VMC S.R.L.

Scara: 1:500	Data: ian-feb/2022	Proiect nr. 93	Faza: PUD.	Plansa nr. 2
-----------------	-----------------------	----------------------	---------------	-----------------