

Scara 1:500

Suprafata din act: 595 mp
Suprafata din masuratori: 587 mp



P.U.D.

Plansa nr.3.1

AMENAJAREA PARCELEI

S-UTR N6A: POT 40%, CUT=1.5 ; IS-Lmx

LIMITA TEREN, $S = 4252\text{mp}$

LIMITA U.A.T.

— LIMITA INTRAVILAN

IS- Institutii, servicii cu regim mixt de inaltime

Lmx - locuinte individuale cu regim mixt de inaltime

 Lmx - locuinte colective cu regim mixt de inaltime

 CCr- CIRCULATII CAROSABILE, PARCARI

 CCp - CIRCULATII PIETONALE

REGIM DE ALINIERE

-30 m fata de aliniamentul la str. Republicii

- 3m fata de aliniamentul la str. Amaradiei

- cladire existenta: 1.37m- fata de limita laterala nord-vestica

0.55m fata de limita posteriora sud-vestica

- 2m fata de limitele laterale si posterioara (cladiri noi)

Regim de inaltime: D+P+4, H max: 16.5m; Sc=740.50mp, Scd=4070mp

Sc total 997mp, Scd total = 5081mp, Se mentin: POT=40%, CUT=1.5,

PROIECTANT : S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L		
J 29 / 2515 / 2008, CUI 24452011 PLOIESTI, str. Banesti, nr.20		
SEF PROIECT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU	
PROIECTAT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU	
PROIECTAT	ARH. SIMONA GABRIELA VALCU	

PROIECTAT	ARH. SIMONA SABRIELA VALCU
PROIECTAT	ARH. SIMONA SABRIELA VALCU

Titlu proiect:

CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE COLECTIVE S+P+3,
SI S+P+3-4 retras. ALEE PIETONALA SI CAROSABILA

Amplasament	str. Republicii, nr. 329, str. Amaradiei, nr.4 Ploiesti, jud. Prahova
-------------	---

Beneficiar: S.C. INDUSTRIAL CONEX VMC S.R.L.

Scara:
1:500

Data:
ian-feb/2022

Proiect
nr.
93

Faza:
PUD.

Plansa nr.
3.1